

ALQUILER DE CUBIERTAS, UNA NUEVA MANERA DE RENTABILIZAR SUS NAVES

Solariza Energía, empresa especialista en inversiones en energía solar y con una destacada experiencia en el sector, ha entrado en el mercado de alquileres de cubiertas. Sobre estas, cubiertas Solariza Energía promociona una instalación fotovoltaica para la generación de electricidad limpia, sin ningún inconveniente para el propietario de la nave: no genera emisiones, ni consumos, ni ruidos, y el propietario de la nave recibe un porcentaje de la facturación de la instalación, en concepto de alquiler. Las ventajas son varias, como la rentabilización de un espacio improductivo, un flujo de caja seguro independiente de cualquier ciclo económico o disponibilidad de inquilinos y una mejora de su imagen por su apuesta visible por las energías renovables, todo esto sin ningún desembolso.

La generación de electricidad solar esta fomentada por el gobierno y la compañía eléctrica está obligada a comprar esta energía a un precio establecido durante 25 años. Recientemente el gobierno ha cambiado el régimen económico de las instalaciones fotovoltaicas, para subvencionar más las instalaciones de tamaño mediano integradas en la edificación existente que generan la electricidad distribuida cerca del punto de consumo.

Solariza Energía asegura que el cambio de ley es muy favorable para las instalaciones sobre cubiertas y con el avance tecnológico y los nuevos tipos de módulos, la rentabilidad de las instalaciones sigue siendo muy atractiva (12%+), especialmente por el bajo riesgo que conlleva la inversión. En las últimas instalaciones, Solariza Energía ya ha aplicado estas nuevas tecnologías con resultados muy prometedores. Por ejemplo, en Agosto de este año Solariza Energía conectó una instalación de 110 kWp con módulos de capa fina y convertidores de alto rendimiento. Después del periodo de pruebas para optimizar todas las variables de operación, la planta actualmente supera las expectativas.

Solariza Energía ofrece soluciones integrales para instalaciones fotovoltaicas sobre cubierta, como la realización de proyectos llave en mano, financiación, asesoramiento, tanto para inversiones propias, a partir de 1000 m², como para el alquiler de cubiertas, a partir de 7500 m², y la promoción de instalaciones sobre estas.

Solariza Energía
C/Muntaner 356, 2^º-2^ª B
08021 Barcelona
+34 93 414 2561
www.solariza.es
ventas@solariza.es